

# Hannan pihalla aletaan kompostoida

25.4.2008



Anne Ahola (vas.) ja Risto Mansala esittelevät Erja Mähöselle Viipurinkatu 2:n nykyisiä jätehuoltotiloja.

Alppilassa Viipurinkadun, Sturenkadun ja Porvoonkadun rajaamassa korttelissa on Helsingin kaupungin toimintoja kahdessa hyvin erilaisessa kiinteistössä. Rakennuksista suuremmassa, vuonna 1979 rakennetussa Viipurinkatu 2 – Sturenkatu 14:n kiinteistössä, toimivat ympäristökeskus ja kiinteistöviraston kaupunginmittausosasto. Vuonna 1912 rakennetussa vanhemmassa osassa, jonka käyntiosoite on Sturenkatu 12, on sosiaaliviraston toimintoja sekä etenkin lähialueella asuvia palvelevat kumppanuustalo Hanna ja päihteen päivätointakeskus Vallilan Vintti. Molempien rakennusten jätehuoltoa ollaan nyt uusimassa osana Helsingin Toimitilojen kokonaisvaltaista jätehuoltoratkaisua.

Helsingin Toimitiloille jätehuoltoselvitystä tekevän Miljöönäari Oy:n toimitusjohtaja Erja Mähönen kiertää kevään 2008 aikana kaikki yhtiön omistamat kiinteistöt. Hän tapaa tässä työssä mm. Helsingin Toimitilojen omistamissa kiinteistöissä toimivien Helsingin kaupungin virastojen ja yksikköjen ekotukihenkilöitä ja käyttäjäorganisaatioiden tilakysymyksien hoitoa varten nimettyjä kiinteistökohtaisia yhdyshenkilöitä. Helsingin Toimitilat noudattaa Helsingin kaupunkikonsernissa päätettyjä toimintaperiaatteita mm. ympäristöasioissa ja on sitoutunut samoihin tavoitteisiin kuin sen omistaja eli kaupunki.

## Viipurinkatu 2:ssa löytyi kehitettävää



Viipurinkatu 2:ssa loisteputkia varten on oma pahvinen keruulaatikkonsa.

Alppilan uudemman toimistotalon, jonka pääsisäänkäynti on Viipurinkatu 2:ssa, vuokralaisista ympäristökeskus edistää helsinkiläisten elinympäristön terveellisyttä, viihtyisyyttä ja virikkeellisyttä. Ympäristökeskus huolehtii paikallisesta ympäristön- ja terveydensuojelusta. Myös kunnallinen elintarvikevalvonta, kuluttajaneuvonta ja helsinkiläisten eläinlääkintäpalvelut kuuluvat tehtäviin. Ympäristökeskuksessa on noin 180 työntekijää, jotka ovat

mm. ympäristötarkastajia, elintarviketarkastajia, terveystarkastajia, kuluttajaneuvojia, ympäristöneuvojia ja tutkijoita.

Kaupunkimittaosasto huolehtii kaupungin paikkatietojärjestelmän koordinoinnista ja kiinteistönmuodostamis- ja rekisteröintitehtävistä sekä kaupungin karttalaitoksesta. Kaupunkimittaosasto esimerkiksi ylläpitää digitaalisina tarkat ja luotettavat kartta-aineistot Helsingistä. Kaupungin maata, rakennuksia, ihmisiä ja yrityksiä kuvaavat rekisterit ja digitaaliset kartat muodostavat yhdessä Helsingin paikkatietojärjestelmän.

Viipurinkatu 2:ssa Erja Mähönen kävi jätehuoltoon liittyviä asioita läpi ympäristökeskuksen Anne Aholan ja kaupunkimittaosaston Risto Mansalan kanssa. Ahola ja Mansala kertoivat, miten jätteiden keruu ja lajittelu toimii rakennuksen eri tiloissa sekä koko kiinteistön tasolla. Rakennuksessa on toimistotilojen ohella Palmian lounasravintola. Talosta kertyy nyt kaikkiaan 200 henkilön jätteet.

Selvityksessä paljastui, että jätehuolto on kehittynyt paljon vuodesta 1979 ja että Helsingin Toimitilojen aloittama jätehuollon uusiminen tulee tarpeeseen Alppilan virastotaloissa. Rakennuksessa on mahdollista monipuolista, järkiperäistä ja selkeyttää työntekijöiden näkökulmasta lajittelua tämänhetkisestä. Tavoitteena on vähentää kaatopaikkajätteen määrää merkittävästi, lisätä kierrätystä ja luonnonvarojen uudelleen hyödyntämistä sekä rakentaa parempaa tulevaisuutta niin talojen työntekijöille kuin kaikille muillekin helsinkiläisille.

- Toimistotaloissa konttoripaperi ja sanomalehtipaperi pitää lajitella erikseen. Moni ei tahdo muistaa sitä, kun kotioiloissa kaikki paperi laitetaan samaan säiliöön, Erja Mähönen muistuttaa ohjeiden ja informaation roolista tavoitteisiin pääsemisessä.

Viipurinkatu 2:ssa kerätään nyt erikseen loisteputket sekä sanomalehti- ja konttoripaperit. Lisäksi pohjakerroksessa on kerätty rullakoihin kertolavoja, pahvia, nestekartonkia, tietokonetarvikkeita yms. tavaraa, jotka toimitetaan hyötykäyttöön nyt erilliskuljetuksin. Kiinteistöstä voisi kerätä myös lajiteltuna ainakin biojätettä ja energijätettä. Anne Aholan, Risto Mansalan ja Erja Mähösen katselmuksen perusteella onkin odotettavissa muutoksia sekä tiloihin, joissa kiinteistön jäteastiat ovat nyt, että toimia, joilla kiinteistön sekajäteastioiden määrää voi vähentää.

### Lahjoitusvaroin lasten kouluksi



Sirkku Miettinen (vas.) ja Kati Kokkonen kuuluvat Kumppanuustalo Hannan henkilöstöön. Torstaipäivänä Hannassa odotettiin lähiseudulta kävijöitä nauttimaan lämmintä ateriaa edullisesti.

Sturenkatu 12:n talo on aikanaan rakennettu lahjoitusvaroin pienten lasten kouluksi. Talossa on ollut myös alle kouluikäisten päivähoitoa, josta muistona pihalla on yhä lasten leikkivälineitä. Nykyisin rakennuksessa on Vallilan Vintti, joka on katutasossa Sturenkadun puolella 3 huoneen ja keittiön tilassa, sekä vuonna 2005 toimintansa

aloittanut Kumppanuustalo Hanna, joka on toimitila lähiseutujen asukkaille ja järjestöille. Hanna käyttää mm. rakennuksen toista kerrosta ja talon piha-alueita. Lisäksi rakennuksessa on sosiaaliviraston toimistotiloja.

Hannassa käy väkeä paljon pitkin viikkoa. Sosiaaliohjaaja Marjatta Vesterinen toteaa torstain, jolloin Hannassa voi käydä syömässä edullisesti, olevan vierailijoiden määrällä laskettuna vilkkaampi päivä. Kun iltatoiminta ja päivätoiminta lasketaan yhteen, käy Hannassa jopa 40 henkeä päivittäin. Hannalla on merkitystä myös sen työntekijöiden kannalta, koska Hannan yhtenä tehtävänä on helpottaa pääsyä vakituiseen työsuhteeseen.

Viikko-ohjelmaan kuuluu myös monenlaista aktiviteettiä Sturenkatu 12:n ulkopuolella. Hannalla on esimerkiksi Lapinlahden sairaala-alueella oma puutarhapalsta. Niinpä Hannassa on ajateltu, että talon keittiöstä ja muusta toiminnasta tuleva kompostointikelpoinen jäte alettaisiin kerätä lämpökompostereihin ja hyödyntää multana puutarhapalstalla.

Jättekartoituksen yhteydessä Marjatta Vesterinen ja huoltovahtimestarina toimiva Lassi Sirén saivatkin Erja Mähöseltä asiantuntijan mielipiteen, millainen kompostori palvelisi Hannaa parhaiten. Suositus oli hankkia kaksi keskikokoista kompostoria, jolloin niitä voi täyttää vuorotellen ja saada valmista multaa nopeammin. Kiinteistön omistaja Helsingin Toimitilat lupasi myös avustaa kompostorien hankinnassa, säästäväthän ne kiinteistön jättekuluja.

Kompostorin hankkimisen edellytys on, että sen toiminnasta vastaa joku. Ilman oikeaa hoitamista kompostointi ei tapahdu. Hannassa tämä eri ole ongelma eli henkilöstöstä löytyy vastuuhenkilö, joka perehtyy valmistajan käyttöohjeisiin ja katsoo, että olot kompostorissa ovat ajatellun kaltaiset.



Marjatta Vesterinen (vas.), Lassi Sirén, Erja Mähönen ja Kati Kokkonen (selin) miettivät yhdessä, millainen lajittelu ja jätehuolto palvelee parhaiten Sturenkatu 12:n käyttäjiä.

Sturenkatu 12:ssa talon nykyistä jätehuoltoa puivut Erja Mähösen kanssa etenkin Vesterinen, Sirén ja aulaemäntä Kati Kokkonen, joka hoitaa mm. Hannan puffettia ja ruokatarjoilua. Palaverissa piipahtivat myös sosiaaliohjaaja Sirkku Miettinen ja syötävän teosta vastaava emäntä Merja Hellsten.

Palaverin aikana selvisi, että talossa ei ole omia jätetiloja, vaan omat jäteastiat ovat kadulta taloon johtavien portaiden yläpäässä. Kun jäteastiat pitää viedä tyhjennystä varten portaita alas, on talossa siksi vain pari pientä sekajäteastiaa. Lisäksi hyödynnetään naapuritalon eli Viipurinkatu 2:n rullakoita ja kuljetutetaan isompia jätteitä muualla. Vanhoja tietokonelaitteita esimerkiksi ottaa vastaan Helsingin kaupungin Pakilan työkeskus.

Erja Mähönen ei ottanut kantaa keskusteluissa siihen, miten jätehuolto järjestetään. Biojätteet tullaan kompostoimaan, kun Hannassa on halua kompostoida. Lajittelua voi lisätä mm. nestekartonkien, pahvin, sanomalehtipaperin, konttoripaperin ja energijätteen osalta. Sturenkatu 12:een ei säilöitä kuitenkaan kannattane lisätä, vaan on selvítettävä, voisiko vanhan arvotalon lajitellut jätteet viedä naapuritalossa oleviin astioihin.

[Lue lisää: Hyvä jätehuolto säästää](#)

Tietoa Helsingin kaupungin toiminnasta kestävä kehityksen tavoitteiden edistämiseksi saa mm. [tästä linkistä](#)

Tietoa Helsingin kaupungin strategiasta ja ohjelmista saa mm. [tästä linkistä](#)