

# Hesoten keittiöremontti edennyt aikataulussa

5.8.2010

Malmilla olevan Helsingin sosiaali- ja terveydenhuoltoalan oppilaitoksen eli Hesoten keittiön remontti on valmistumassa suunnitelmien mukaan koulun lomakauden aikana. Korjaustöissä purettiin kevytrakenteiset välisenät ja tehtiin uudet muuraamalla. Lisäksi uusittiin myös tilan muiden seinien ja lattioiden vedeneristeet ja pinnoitteet. Urakoitsija Regiteck Oy saa rakennustekniset työt valmiiksi viikon 31 aikana. Laitteasennusten, jotka myös alkavat viikolla 31, jälkeen keittiö on ulkonaisesti samanlainen kuin ennen korjaustöitä eli pintalaatatkin on tehty niin alkuperäisen näköisiksi kuin on ollut mahdollista.

[Lisätietoja remontista](#)



Keittiön välisenät on muurattu tällaisista välisenäharkkoista. Harkkojen päälle on sitten laitettu vedeneristys ja laatoitus.



Tässä on menossa seinäkaakeloinnin viimeistely Sosiaali- ja terveysalan oppilaitoksen keittiössä Malmilla.



Heinä-elokuun vaihteessa oltiin jo tekemässä laiteasennuksia edeltäviä viimeistelytyöitä. Tässä tilassa seinät olivat jo valmiit, mutta lattiapinnoitteita ei ollut vielä alettu tehdä.



Tarkkaavainen katsoja saattaa huomata, että vanhan vuonna 1989 asennetun ja uuden vuonna 2010 asennetun seinäpinnoitteen värisävyissä on aavistuksen eroa uuden sinisen laatan ja saumalaastin osalta.



Lattiat käsiteltiin epoksipohjaisella vedeneristeaineella ennen lopullisen pinnoitteen asentamista.



Varsinainen pinnoite sisältää mm. akryyliä. Näin lattian kestävyys kosteissakin oloissa on hyvä. Pinnoitteen kuivumisen jälkeen lattia vielä lakataan viimeistenkin huokosten tukkimiseksi.



Pinnoitetta saatettiin tehdä vain pieni erä kerrallaan, ettei eri sekoituserien väliin tule näkyviä saumoja. Tässä on menossa pinnoitteen alkulevitys isolla pinnalla. Viimeistely tapahtui pienemmillä lastoilla.



Oman lisänsä työhön tekivät mm. asennetut kalusteet. Esimerkiksi oikealla näkyvää kärryä ei voinut siirtää työn alta pois, kun siihen kiinnitetyn kortinlukulaitteen johto oli pujotettu tarjoilutiskin seinärakenteen sisään. Työn jälkeen tämäkään pikku ongelma ei saanut vaikuttaa. Osaava rakentaja on tottunut löytämään ratkaisut tällaisinkin ongelmiin.



Lattiamassan asennuksessa viimeistely on tarkkaa työtä. Massa on nostettu

kaikkiällä jonkin matkaa ylös "jalkalistaksi". Lattiakaivojen yms. läpivientien kohdalla työ oli tarkkaa kuin kakun koristelu.



Keittiötilan lattia tehtiin kahdessa erässä. Tällä puolella saatettiin torstaina 5.8. tutkailla jo mm. sisäkattojen viimeistelyä, kun toisella puolella tehtiin vielä lattiapinoitusta. Keittiölaiteasennukset alkavat tässä tilassa 6.8.



Sosiaali- ja terveysalan oppilaitoksen ruokasalin parketit on myös uusittu

kesällä 2010. Tämä urakka tehtiin erillään keittiötilojen remontista Helsingin kaupungin tilakeskuksen tilaamana. Tässä hiotaan kokonaan uusittua pyökkiparkettia lakkaamista varten. Vanha parketti oli kulunut ja monin paikoin myös irti alustastaan. Siksi parketti uusittiin kokonaan. Parkettityön teki JK-Parkettilattiat Vihdistä.



Lattiat lakattiin kestäväällä öljypohjaisella lakalla useaan kertaan.



Työkalut täytyy lattioiden lakkaamisessakin valita aina tilanteen mukaan, kun työ tehdään hyvin ja huolella.